

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción MANTENIMIENTOS, ADECUACIONES, REPARACIONES DE CANCHAS DEPORTIVAS Y PARQUES EN LA ZONA URBANA E INSULAR DE LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2021130010079

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 06/06/2021 22:11:25

Identificador: 413063

Formulador Ciudadano: Luis Hernan Negrete Blanco

Formulador Oficial : Luis Hernan Negrete Blanco

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
	III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados	9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social	

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental Bolívar Primero 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje Estratégico: Bolívar Progresá, Superación De La Pobreza
Línea Estratégica: Bolívar Primero en Recreación y Deporte

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa: Infraestructura física deportiva - recreativa para la formación de deportistas de alta competitividad.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital Salvemos Juntos a Cartagena 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Pilar Estratégico N° 2: Cartagena Incluyente
Línea Estratégica N° 8.4: Deporte y Recreación para la Transformación Social

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa 8.4.7: Administración, Mantenimiento, Adecuación y Mejoramiento de Escenarios Deportivos.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajo desarrollo de actividades recreo-deportivas individuales y en familia en la entidad territorial.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Los espacios públicos para la recreación, la actividad física y el deporte son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad para practicar algún deporte o que desea aprovechar su tiempo al aire libre.

Los espacios existentes están deteriorados y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades, y los escenarios deportivos y/o recreativos que están en buenas condiciones no son de uso público.

Lo anterior, conlleva al bajo interés de la población en realizar actividad física y deporte, a que exista un inadecuado uso del tiempo libre y de esparcimiento individual y en familia y al aumento de los niveles de sedentarismo en la entidad territorial.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Los espacios de recreación y deportes de la Localidad Histórica y del Caribe Norte presentan deterioro y mal estado en un 90% de su estructura. El uso por parte de la comunidad del entorno es limitado y escaso.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones de infraestructura para la recreación y la práctica deportiva	1.1 Deterioro de los espacios existentes
	1.2 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades.
	1.3 Déficit de espacios deportivos y recreativos

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del sedentarismo	1.1 Incremento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física
2. Inadecuado uso del tiempo libre.	2.2 Mayor probabilidad de actividades ilícitas en la comunidad

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Distrital Entidad: Cartagena Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Mejorar la integración social y la seguridad en la localidad	Recursos económicos Técnica Legal Administrativa Control
Actor: Otro Entidad: Comunidad de la Localidad Histórica y del Caribe Norte Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar sus condiciones de movilidad y la competitividad de sus sectores	Beneficiario directo del proyecto

02 - Análisis de los participantes

La Alcaldía de la Localidad ha desarrollado proyectos similares en los años anteriores en coordinación con el Instituto de Recreación y Deportes del Distrito quien es el organismo encargado de los escenarios deportivos, igual se cuenta con la experiencia de la Gerencia de Espacio Público quien maneja lo referentes a parques y zonas verdes de la ciudad.

Cooperante: Asigna recursos e identifica beneficiarios Planificación y seguimiento a acciones, en los últimos años se ha venido trabajando con la población objetivo a través de programas de Adecuación de Canchas, Adecuación de Zonas verdes y Parques, Dotación de Parques Temáticos, y Arborización de zonas Degradadas otros eventos de prevención y aunque se han conseguido aumentar la participación de la ciudadanía aun es necesario seguir invirtiendo en esta población

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

31.782

Fuente de la información

Habitantes de la zona insular y urbana de Localidad Histórica y del Caribe Norte. midas.cartagena.gov.co

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Localidad Histórica y del Caribe Norte

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

31.782

Fuente de la información

Habitantes de la zona insular y urbana de Localidad Histórica y del Caribe Norte. midas.cartagena.gov.co

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Centro Poblado: Rural Resguardo:	Zona insular de la Localdiad Historica y del Caribe Norte	
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Localdiad Historica y del Caribe Norte	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajo desarrollo de actividades recreo-deportivas individuales y en familia en la entidad territorial.

Objetivo general – Propósito

Incrementar el desarrollo de actividades recreo-deportivas individuales y en familia en la entidad territorial

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Población de 04 a 80 años cubierta por la capacidad de la infraestructura recreodeportiva construida	Medido a través de: Número Meta: 31.782 Tipo de fuente: Documento oficial	Documento de seguimiento del proyecto elaborado por el IDER

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de infraestructura para la recreación y la práctica deportiva	Mejorar las condiciones para la recreación y la práctica deportiva
Causa indirecta 1.1 Deterioro de los espacios existentes	Realizar mantenimiento a los espacios existentes
Causa indirecta 1.2 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades.	Recuperar los espacios para el desarrollo de actividades recreativas y deportivas
Causa indirecta 1.3 Déficit de espacios deportivos y recreativos	Aumentar la disponibilidad de espacios para la recreación y las prácticas deportivas

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Dotación de parques recreo-deportivo.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Dotación de parques recreo-deportivo.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Capacidad de la infraestructura recreo deportiva de la entidad territorial.

Medido a través de

Número

Descripción

La demanda corresponde al número de personas de 04 a 80 años que pueden utilizar espacios recreo-deportivos y la oferta corresponde al número de personas de 04 a 80 años que cuentan con parques recreo-deportivos adecuados para su uso.

Descripción de la Demanda

Descripción de la Oferta

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	31.782,00	-31.782,00
2018	0,00	31.782,00	-31.782,00
2019	0,00	31.782,00	-31.782,00
2020	0,00	31.782,00	-31.782,00
2021	0,00	31.782,00	-31.782,00
2022	0,00	31.782,00	-31.782,00
2023	0,00	31.782,00	-31.782,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Se busca la reparación y / o adecuación de un parque en la zona insular de la localidad que será priorizado por las juntas de acciones comunales de la localidad Histórica y del Caribe Norte, teniendo en cuenta la disponibilidad de los sitios a adecuar y la viabilidad técnica que nos de la Gerencia de espacios Públicos

Igualmente se buscara un consenso con la administración de infraestructura del IDER para focalizar la cancha poli funcional y el campo de softbol que se adecuara dentro del perímetro de la localidad y en coordinación con los líderes cívicos se priorizara el sitio, tiene también que ver con el comportamiento y cuidado que le hayan dados las comunidades a los sitios de esparcimiento

También se hará una concertación entre las comunidades y la Gerencia de espacios Públicos para seleccionar los tres parques infantiles y los tres sitios a dotar con los elementos biosaludables

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Zona insular de la Localidad Historica y del Caribe Norte
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Localidad Historica y del Caribe Norte

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Medios y costos de transporte,
 Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 376.674.435,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 376.674.435,00

Mejorar las condiciones para la recreación y la práctica deportiva

Producto	Actividad:
1.1 Parques recreativos adecuados (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de parques Cantidad: 15,0000 Costo: \$ 376.674.435,00	1.1.1 Dotar de Elementos o Maquinas Biosaludables en espacios de esparcimiento Costo: \$ 184.416.840,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 Dotar de Juegos Infantiles de parques y Zonas de esparcimiento Infantil Costo: \$ 85.634.991,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.3 . Realizar obras preliminares Costo: \$ 3.687.182,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.4 Instalar el sistema de iluminación del parque Costo: \$ 7.228.400,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.5 Instalar las redes de drenaje Costo: \$ 574.800,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.6 Conformar las zonas verdes Costo: \$ 95.132.222,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Actividad 1.1.1 Dotar de Elementos o Maquinas Biosaludables en espacios de esparcimiento

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	\$184.416.840,00
Total	\$184.416.840,00

Periodo	Total
0	\$184.416.840,00
Total	

Actividad 1.1.2 Dotar de Juegos Infantiles de parques y Zonas de esparcimiento Infantil

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	\$85.634.991,00
Total	\$85.634.991,00

Periodo	Total
0	\$85.634.991,00
Total	

Actividad 1.1.3 . Realizar obras preliminares

Periodo	Materiales
0	\$3.687.182,00
Total	\$3.687.182,00

Periodo	Total
0	\$3.687.182,00
Total	

Actividad 1.1.4 Instalar el sistema de iluminación del parque

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$7.228.400,00
Total	\$7.228.400,00

Periodo	Total
0	\$7.228.400,00
Total	

Actividad 1.1.5 Instalar las redes de drenaje

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$574.800,00
Total	\$574.800,00

Periodo	Total
0	\$574.800,00
Total	

Actividad 1.1.6 Conformar las zonas verdes

Periodo	Terrenos
0	\$95.132.222,00
Total	\$95.132.222,00

Periodo	Total
0	\$95.132.222,00
Total	

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Pocas personas practican deporte, las familias no desarrollan actividades de esparcimiento y la comunidad no se apropia de los espacios públicos.	Promocionar el deporte a través de divulgación de la oferta disponible.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	La construcción del parque-recreo-deportivo se realiza en temporada de lluvias	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 3. Moderado	Atrasos en el cronograma de ejecución de la obra.	Tener en cuenta las condiciones meteorológicas a la hora de realizar el cronograma de obra.
3-Actividad y/o Entregable	De mercado	Actividad/Entregable: Dotar de Elementos o Maquinas Biosaludables en espacios de esparcimiento Riesgo: Se pueden adquirir materiales de baja calidad para la construcción de la obra.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	La infraestructura de la obra no es de calidad, por lo que sus estructuras pueden presentar fallas.	Detallar las especificaciones técnicas de todos los insumos garantizando igual o superior calidad a través de la interventoría.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados por el pago de actividades recreativas. El valor es el costo promedio año por familia de acceder a eventos recreativos y la cantidad a las familias dispuestas a pagar por ello.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad:

Descripción Valor Unitario:

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	31.782,00	\$20.000,00	\$635.640.000,00
2	31.782,00	\$20.000,00	\$635.640.000,00
3	31.782,00	\$20.000,00	\$635.640.000,00
4	31.782,00	\$20.000,00	\$635.640.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$635.640.000,00	\$635.640.000,00
2	\$635.640.000,00	\$635.640.000,00
3	\$635.640.000,00	\$635.640.000,00
4	\$635.640.000,00	\$635.640.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$313.788.205,7	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-313.788.205,7
1	\$508.512.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$508.512.000,0
2	\$508.512.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$508.512.000,0
3	\$508.512.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$508.512.000,0
4	\$508.512.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$508.512.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Dotación de parques recreo-deportivo.					
\$1.333.648.228,47	158,42 %	\$5,25	\$9.873,14	\$313.788.205,65	\$342.870.899,77

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Parques recreativos adecuados (Producto principal del proyecto)	\$20.919.213,71

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las condiciones para la recreación y la práctica deportiva

Producto

1.1. Parques recreativos adecuados (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Parques adecuados

Medido a través de: Número de parques

Meta total: 15,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Recibo a satisfaccion del supervisor

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	6,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Recibo a satisfacción del supervisor del contrato

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	CARTAGENA DE INDIAS	Municipios	Propios	0	\$376.674.435,00
				Total	\$376.674.435,00
	Total Inversión				\$376.674.435,00
Total					\$376.674.435,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Incrementar el desarrollo de actividades recreo-deportivas individuales y en familia en la entidad territorial	Población de 04 a 80 años cubierta por la capacidad de la infraestructura recreodeportiva construida	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Documento de seguimiento del proyecto elaborado por el IDER	Las personas se apropian del parque recreo deportiva realizando actividades de esparcimientos y prácticas deportivas
Componentes (Productos)	1.1 Parques recreativos adecuados (Producto principal del proyecto)	Parques adecuados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Recibo a satisfaccion del supervisor	La construcción de la obra tiene en cuenta las condiciones climáticas.
Actividades	1.1.1 - Dotar de Elementos o Maquinas Biosaludables en espacios de esparcimiento(*) 1.1.2 - Dotar de Juegos Infantiles de parques y Zonas de esparcimiento Infantil(*) 1.1.3 - . Realizar obras preliminares(*) 1.1.4 - Instalar el sistema de iluminación del parque(*) 1.1.5 - Instalar las redes de drenaje(*) 1.1.6 - Conformar las zonas verdes(*)	Nombre: Contratos suscritos Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	La cancha se construye con materiales de calidad.

(*) Actividades con ruta crítica