

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2021130010076

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/05/2021 13:09:14

Identificador: 409890

Formulador Ciudadano: Luis Hernan Negrete Blanco

Formulador Oficial : Luis Hernan Negrete Blanco

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Programa

2402 - Infraestructura red vial regional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
	XVI. Pacto por la Descentralización: conectar territorios, gobiernos y poblaciones	2. Estimular tanto la productividad como la equidad, a través de la conectividad y los vínculos entre la ciudad y el campo	

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan Departamental de Desarrollo 2020– 2023 “Bolívar Primero

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea Estratégica: Bolívar primero en Infraestructura de Transporte

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa: Plan de Conectividad para Bolívar

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital Cartagena de Indias 2020 – 2023 “Salvemos Juntos a Cartagena”

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Pilar: Cartagena Resiliente

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa: Cartagena se Mueve

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente en el Distrito de Cartagena de Indias, específicamente en la Localidad Histórica y del Caribe Norte, se presenta dificultad en la movilidad y bajo servicio en las vías, debido al mal estado de las mismas, por lo que se encuentran intransitables o con restricción de tránsito, considerando además la construcción sin consideraciones técnicas, con materiales que no cumplen las especificaciones técnicas para este tipo de vías y la baja calidad y periodicidad del mantenimiento. Adicionalmente el deterioro generado muestra sectores muy inestables lo que representa un riesgo para los peatones y vehículos que transitan, además de acarrear problemas de orden económico y disminución del nivel de vida de los habitantes de su área de influencia.

Esta situación genera aumento en los tiempos de viaje, ocasionando disminución del acceso a los productos en los sectores afectados, así como también congestión vial y daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público, ocasionando mayores costos de movilización y operación de los vehículos. Por otra parte, esta situación afecta el paisaje urbano, deteriorando la imagen favorable de esta parte de la ciudad de Cartagena

Adicional a lo anterior el deficiente estado de las vías trae consigo en épocas de verano, la proliferación de enfermedades respiratorias, como el asma, ocasionadas por el polvo desprendido y en la época de invierno la proliferación de vectores que producen enfermedades infecto-contagiosas, por todo esto no es seguro para ellos desplazarse en estas zonas. Lo anterior genera altos costos de movilización y el estancamiento en el desarrollo económico del sector.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El 75% de la malla vial en el Distrito de Cartagena se encuentra en mal y deficiente estado

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de las vías en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias	1.1 Construcción sin consideraciones técnicas.
	1.2 Los materiales no cumplen con las especificaciones técnicas.
	1.3 Drenaje superficial deficiente
	1.4 Baja periodicidad y calidad en los Mantenimientos.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Alta congestión vial	1.1 Aumento en los tiempos de viaje
2. Daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público.	2.2 Altos costos en mantenimiento vehicular.
3. Deterioro del paisaje urbano del sector.	3.3 Afectación de la imagen favorable por parte de la comunidad y los visitantes.
4. Aumento en los índices de mortalidad y morbilidad en el Distrito de Cartagena de Indias	4.4 Aumento de enfermedades respiratorias e infectocontagiosas.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Distrital</p> <p>Entidad: Cartagena</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Que la comunidad se beneficie con la reducción de los tiempos de tránsito y mejores vías en zona de la ciudad, así como mejorar la movilidad de los productos.</p>	<p>Administrativa, técnica, financiera, legal.</p> <p>La alcaldía Local ha financiado proyectos del sector Transporte en diferentes barrios de esta zona de Cartagena con el objetivo de disminuir los índices de accidentabilidad y mejorar la movilidad</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Comunidad de la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Mejorar la movilidad a nivel local contando con un territorio más conectado con vías que den acceso barrios y de conexión</p>	<p>Beneficiario Directo del Proyecto.</p> <p>Mejoramiento de la movilidad de los habitantes de la localidad y con ella la disminución en los tiempos de movilidad mediante la petición y el establecimiento de acciones judiciales.</p> <p>Aporte de estudios y diseños de vías en los de la localidad Histórica y del Caribe Norte</p> <p>Realizan veeduría ciudadana al proyecto.</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Transportadores Públicos</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Poder prestar sus servicios o mantener su demanda del servicio actual.</p>	<p>Los transportadores públicos solicitan a la administración local las vías para facilitar la movilidad local mediante gestión formal o a través de paros o cese de actividades.</p>

02 - Análisis de los participantes

La alcaldía Local de la Localidad Histórica y del Caribe Norte al igual que el Distrito de Cartagena, tienen una amplia experiencia en el manejo de este tipo de proyectos y posee los recursos necesarios para la correcta ejecución

Concertación entre los participantes: La alcaldía local y la comunidad priorizan la rehabilitación, mejoramiento y construcción de vías en la localidad, debido a que son de suma importancia para el sector transporte y así apuntarle a los propósitos de la Administración en contar con un territorio comunicado y seguro, por lo cual, en conjunto

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

407.571

Fuente de la información

Visor Poblacional del Censo DANE 2005 – Proyección 2020).

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Localidad Histórica y del Caribe Norte

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

407.571

Fuente de la información

Visor Poblacional del Censo DANE 2005 – Proyección 2020).

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Localidad Histórica y del Caribe Norte	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias.

Objetivo general – Propósito

Mejorar los niveles de movilidad en el tránsito vehicular en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Kilómetros carril de vías urbanas construidos, rehabilitados y/o mejorados	Medido a través de: Kilómetros Meta: 3 Tipo de fuente: Estadísticas	Informes de movilidad

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de las vías en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias	Mejorar las vías en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias
Causa indirecta 1.1 Construcción sin consideraciones técnicas.	Cumplir con las consideraciones técnicas de Construcción.
Causa indirecta 1.2 Los materiales no cumplen con las especificaciones técnicas.	Garantizar el uso de materiales que cumplan con las especificaciones técnicas
Causa indirecta 1.3 Drenaje superficial deficiente	Drenaje superficial eficiente
Causa indirecta 1.4 Baja periodicidad y calidad en los Mantenimientos.	Realizar periódicamente y de calidad los Mantenimientos.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias	Si	Completo
Realizar estudios y diseños que faciliten la movilidad en el Distrito de Cartagena de indias	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Vías de la localidad construidas

Medido a través de

Kilómetros

Descripción

Proyecto del sector transporte La Localidad Histórica y del Caribe Norte, la demanda se mide como kilómetros de vías representados en las calles seleccionadas que requiere y la oferta como numero de proyecto actual que supla la necesidad de transporte.

Descripción de la Demanda

Descripción de la Oferta

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	3,00	-3,00
2018	0,00	3,00	-3,00
2019	0,00	3,00	-3,00
2020	0,00	3,00	-3,00
2021	0,00	3,00	-3,00
2022	0,00	3,00	-3,00
2023	0,00	3,00	-3,00

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa de solución contempla la construcción, rehabilitación y mejoramiento de vías en diferentes barrios y sectores la localidad Histórica y del Caribe Norte, así como construir, adecuar, mejorar, rehabilitar y/o mantener vías rurales con obras de urbanismo complementarias a la vía (alamedas, zonas verdes, ciclo rutas, ciclovías, entre otros), debido a que el desarrollo urbano de Cartagena le apuesta al desarrollo integral y sostenible para potenciar la competitividad de la ciudad, mediante la actualización de la malla vial a partir de la construcción y rehabilitación de vías urbanas, logrando la construcción de una infraestructura física apropiada que ayude a mejorar la movilidad en el Distrito de Cartagena de Indias.

Lo anterior con el objetivo de fortalecer la movilidad local y regional contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del Distrito. Adicional a lo anterior el proyecto contempla la realización de estudios y diseños que se requieran para la ejecución de obras viales que cumplan con la normativa vigente, que tengan buen tiempo de vida útil, que mejoren la capacidad de servicio y así apostarle a una Cartagena comunicada, con movilidad segura y un territorio donde invertir.

Por otro lado, también se contempla la construcción de obras derivadas de sentencias judiciales y obras de infraestructura de emergencia, diferentes a vías construidas.

Actividades Generales

1. REALIZAR MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION, REHABILITACION DE VIAS PARA OBRAS DEL SECTOR TRANSPORTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
2. ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INGENIERIA:
3. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DERIVADAS DE SENTENCIAS JUDICIALES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE EMERGENCIA, DIFERENTES A VIAS CONSTRUIDAS.
4. PERSONAL DE APOYO
5. APOYO LOGISTICO

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe Departamento: Bolívar Municipio: Cartagena de Indias Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Localidad Histórica y del Caribe Norte

02 - Factores analizados

Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Impacto para la Equidad de Género,
 Medios y costos de transporte,
 Topografía

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 6.000.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 6.000.000.000,00

Mejorar las vías en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias

Producto	Actividad:
<p>1.1 Vía secundaria construida (Producto principal del proyecto)</p> <p>Medido a través de: Kilómetros de vías secundarias</p> <p>Cantidad: 3,0000</p> <p>Costo: \$ 6.000.000.000,00</p>	<p>1.1.1 Realizar la construcción de vías en barrios de la localidad Histórica y del Caribe Norte</p> <p>Costo: \$ 6.000.000.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: Si</p>

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del

Actividad 1.1.1 Realizar la construcción de vías en barrios de la localidad Histórica y del Caribe Norte

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$200.000.000,00	\$120.000.000,00	\$100.000.000,00	\$500.000.000,00	\$80.000.000,00
1	\$600.000.000,00	\$360.000.000,00	\$300.000.000,00	\$1.500.000.000,00	\$240.000.000,00
2	\$400.000.000,00	\$240.000.000,00	\$200.000.000,00	\$1.000.000.000,00	\$160.000.000,00
Total	\$1.200.000.000,00	\$720.000.000,00	\$600.000.000,00	\$3.000.000.000,00	\$480.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.000.000.000,00
1	\$3.000.000.000,00
2	\$2.000.000.000,00
Total	

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Demora en la contratación del Proyecto	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Aumento de los costos del proyecto	Hacer seguimiento al proceso de contratación para evitar contratiempos
2-Componente (Productos)	De mercado	Escases de Materiales de Construcción	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Demora en la ejecución del Proyecto	Abrir canales de compra en los municipios vecinos
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: Realizar la construcción de vías en barrios de la localidad Histórica y del Caribe Norte Riesgo: Incremento de la ola invernal	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Demora en la entrega de los beneficios del proyecto	Contratar el proyecto en época de verano

Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en el mantenimiento de vehiculos

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otras fabricaciones de productos metálicos, maquinaria y equipo

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.77

Descripción Cantidad:

Descripción Valor Unitario:

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.500,00	\$1.000.000,00	\$1.500.000.000,00
2	1.500,00	\$1.000.000,00	\$1.500.000.000,00
3	1.500,00	\$1.000.000,00	\$1.500.000.000,00
4	1.500,00	\$1.000.000,00	\$1.500.000.000,00
5	1.500,00	\$1.000.000,00	\$1.500.000.000,00

Valorización de los predios de la zona

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Terrenos

Razón Precio Cuenta (RPC): 1.00

Descripción Cantidad:

Descripción Valor Unitario:

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	500,00	\$2.000.000,00	\$1.000.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$2.500.000.000,00	\$2.500.000.000,00
2	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00
3	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00



Impreso el 21/01/2025 9:51:47 a. m.

4	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00
5	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$808.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-808.000.000,0
1	\$2.155.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$2.424.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-269.000.000,0
2	\$1.155.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.616.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-461.000.000,0
3	\$1.155.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.155.000.000,0
4	\$1.155.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.155.000.000,0
5	\$1.155.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.155.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mejoramiento del sector transporte con obras de Construcción, mejoramiento y rehabilitación que faciliten la movilidad en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias					
\$1.017.970.321,70	28,53 %	\$1,23	\$10.776,06	\$4.392.008.080,13	\$226.925.723,51

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Vía secundaria construida (Producto principal del proyecto)	\$1.464.002.693,38

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las vías en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias

Producto

1.1. Vía secundaria construida (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Vía secundaria construida

Medido a través de: Kilómetros de vías secundarias

Meta total: 3,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Actas de recibo final de interventoría

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	0,5000	2	1,5000
3	1,0000	Total:	3,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Interventorías contratadas

Medido a través de: Número

Código: 9900G080

Fórmula: IC = IC1 - IC0

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Actas de recibo de obra

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
2	1	Total:	3

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2402 - Infraestructura red vial regional

Subprograma presupuestal

0600 INTERSUBSECTORIAL TRANSPORTE

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	CARTAGENA DE INDIAS	Municipios	Propios	0	\$1.000.000.000,00
				1	\$3.000.000.000,00
				2	\$2.000.000.000,00
				Total	\$6.000.000.000,00
	Total Inversión				\$6.000.000.000,00
Total					\$6.000.000.000,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar los niveles de movilidad en el tránsito vehicular en la Localidad Histórica y del Caribe Norte del Distrito de Cartagena de Indias	Kilómetros carril de vías urbanas construidos, rehabilitados y/o mejorados	Tipo de fuente: Estadísticas Fuente: Informes de movilidad	Se realizan las contrataciones en los tiempos establecidos
Componentes (Productos)	1.1 Vía secundaria construida (Producto principal del proyecto)	Vía secundaria construida	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Actas de recibo final de interventoría	Se buscan diferentes proveedores y se tienen los materiales a tiempo
Actividades	1.1.1 - Realizar la construcción de vías en barrios de la localidad Histórica y del Caribe Norte(*)	Nombre: Interventorías contratadas Unidad de Medida: Número Meta: 3.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Se contratan las obras en época de verano y hay rendimiento en los tiempos de ejecución

(*) Actividades con ruta crítica